

**SÉANCE du CONSEIL MUNICIPAL**  
du vendredi 12 juillet 2024

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**

Le Conseil municipal, légalement convoqué en séance ordinaire le vendredi 5 juillet, s'est réuni le vendredi 12 juillet à 18 h en Mairie sous la Présidence de Jean-Luc TANNEAU, Maire.

**Étaient présents :**

Nom-prénom	Présent	Absent	Donne procuration à Ou signature	Heure d'arrivée	Heure de départ
BARBET Sylvie	X				
BIET Thomas		X	LE CLEACH Henri		
BODERE Christian	X				
CIPRIANO Evelyne					
COCHOU Christine	X				
DANIEL René-Claude	X				
DEFANTE Antoine		X	TANNEAU Jean-Luc		
GLEHEN Danièle		X			
GODEC Pascal	X				
GUEGUEN Johan		X	BODERE Christian		
KERRIOU Christian	X				
LE BALCH Daniel	X				
LE CLEACH Henri	X				
LE CORRE Gaëlle	X				
LE GALL Gaëlle	X				
LE GOFF Françoise	X				
LOPERE Lénaïg	X		LE CORRE Gaëlle		
PERON Roger	X				
RANZONI Michèle	X				
SEITHER Charles	X				
STRUILLOU Audrey	X				
TANNEAU Jean-Luc	X				
VOLANT Laure		X	LE GOFF Françoise		

Nombre de conseillers :

- en exercice : 23

- présents : 17 + 5 par procuration

Secrétaire de séance :

Sylvie BARBET

**Conseil municipal du 12 juillet 2024 à 18 heures**

**Salle du Conseil Municipal**

**06) Del2024-057. Régularisation foncière entre la commune et le département concernant l'emprise du collège Paul Langevin**

*Nomenclature : 3.4 – Domaine et patrimoine – Limites territoriales*

**Rapporteur : Monsieur René-Claude Daniel**

Le rapporteur informe le conseil que la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales, codifiée dans l'article L213-3 et suivants du code de l'éducation, prévoit le transfert de propriété des biens immobiliers des établissements publics locaux d'enseignement (EPL) aux départements et régions de rattachement, à titre gratuit et sans diagnostic obligatoire. L'ensemble des détails de la procédure figure dans la circulaire NOR/MCT/B/00077/C du 17/11/2006.

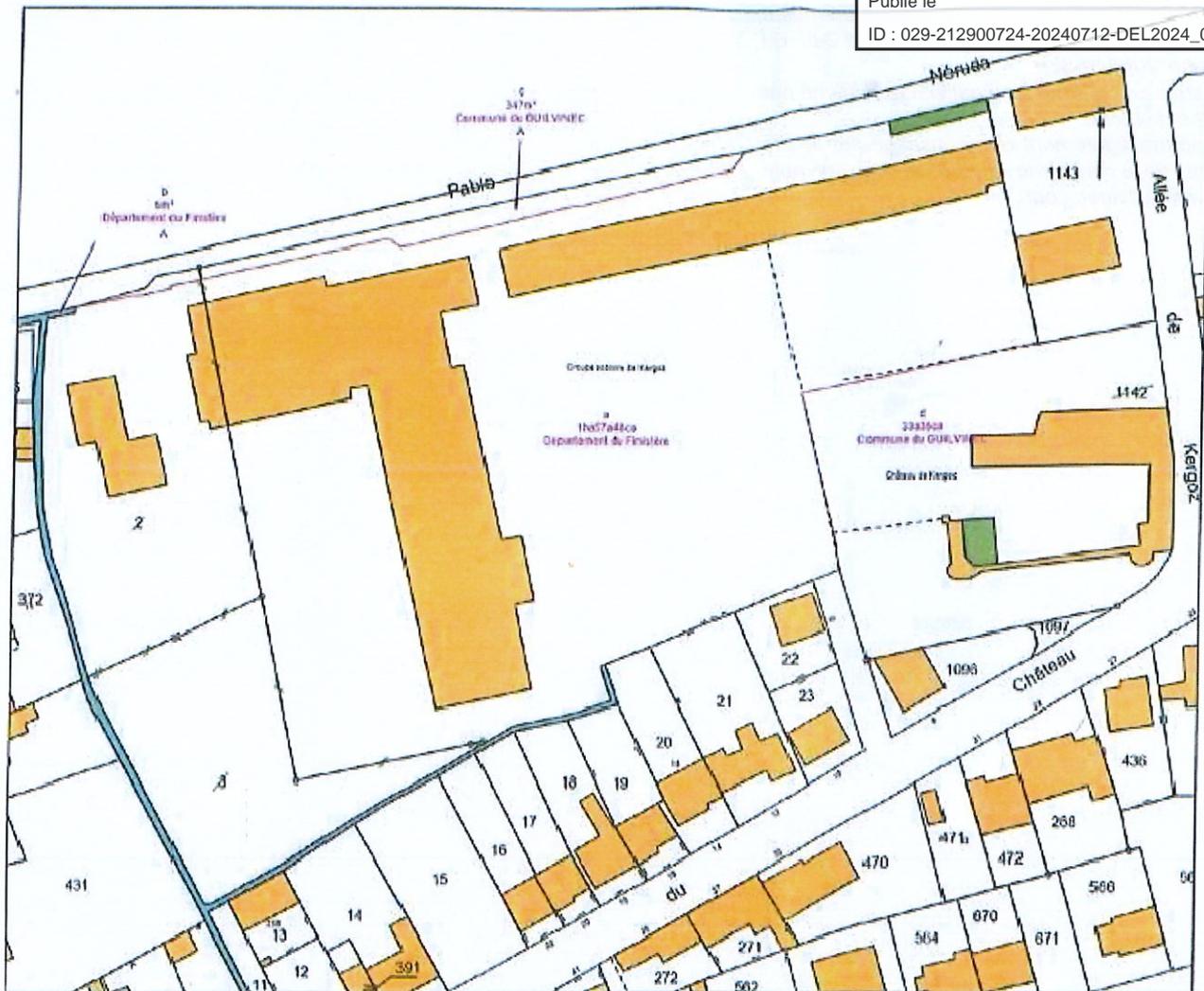
Afin d'assurer la sécurité juridique des transferts envisagés, il est souhaitable que la collectivité de rattachement obtienne l'accord formel de la collectivité propriétaire.

Le transfert d'une partie du foncier du collège Paul Langevin est de droit. Le périmètre transféré correspondant à l'emprise foncière du collège en accord avec le propriétaire actuel et le collège.

Chaque fois que cela s'avère possible, le transfert prend la forme d'un acte administratif rédigé par les services du Conseil Départemental, ce sera le cas ici. Le transfert sera effectif après publication et enregistrement auprès du service de la publicité foncière.

Concernant le collège Paul Langevin situé sur notre commune, la parcelle cadastrale AD 1142, incluse dans le périmètre du collège, est à transférer de la Commune vers le Département, pour une surface d'environ 15 748 m<sup>2</sup>. Il est également envisagé de céder un délaissé communal de 6m<sup>2</sup>. La commune conservera sur la parcelle cadastrale AD 1142 une emprise de 3335 m<sup>2</sup> et recevra du Département un surplus de voirie de 347 m<sup>2</sup>.

Le plan ci-dessous montre les opérations portées sur la parcelle.



Le Conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du rapporteur et en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ACTE** le principe du transfert à titre gratuit en pleine propriété au Département du Finistère de la parcelle référencée ci-dessus dont la Commune est propriétaire afin de permettre la régularisation foncière du collège Paul Langevin en application des dispositions de la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales,
- **ACCEPTÉ** l'emprise de voirie longeant la rue Pablo Neruda d'une emprise de 347 m<sup>2</sup> et **CEDE** à titre gratuit au Département l'emprise de 6m<sup>2</sup> le long de la même voie,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les actes nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, lesquels seront établis sous forme d'acte administratif par les services du Conseil Départemental.

Fait au Guilvinec, le 12/07/2024

AU REGISTRE SONT LES SIGNATURES  
POUR COPIE CERTIFIEE CONFORME  
LE MAIRE,



Envoyé en préfecture le 16/07/2024

Reçu en préfecture le 16/07/2024

Publié le

ID : 029-212900724-20240712-DEL2024\_057-DE

*Cet extrait de délibération sera affiché en mairie pendant un mois (application de l'art.2-III du décret n°2006-1657).*

*Transmis en contrôle de légalité et/ou affiché par le fait exécutoire.*

*Elle pourra également être consultée sur le site internet de la commune à l'adresse Web suivante : [www.leguilvinec.com](http://www.leguilvinec.com)*